



Prefeitura de Santo André/SP

ATA DE SESSÃO

Concorrência Técnica - Edital nº 407/2026 - Processo nº 20616/2024

Ao(s) 19 dia(s) do mês de Maio do ano de 2026, no endereço eletrônico www.bbmnet.com.br (acesso licitações públicas), nos termos da convocação do Aviso e Edital de licitação supra mencionado, reuniram-se o Pregoeiro / Agente de contratação, Sr(a). RENATA GRACIO DE OLIVEIRA do(a) Prefeitura de Santo André/SP, inscrito no CNPJ sob o nº 46.522.942/0001-30, para proceder a sessão pública de Concorrência Técnica com o objetivo de Contratação de Obras e Serviços Comuns e Especiais de Engenharia, conforme especificações e quantidades definidas no instrumento convocatório / edital. As informações relacionadas a Sessão Pública do(a) Concorrência Técnica, após o seu encerramento, são as seguintes:

Ata gerada as 3:46:19 PM do dia 10 de Junho de 2026

Objeto do Edital: Contratação de empresa especializada para execução de obra de restauro de 34 edificações históricas tombadas pelos órgãos de tutela do patrimônio histórico cultural: IPHAN – Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, CONDEPHAAT - Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico - e COMDEPHAAPASA - Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arquitetônico-Urbanístico e Paisagístico de Santo André, distribuídos em 15 edificações geminadas, localizadas na "Vila de Paranapiacaba", no Município de Santo André

PARTICIPANTES:

Nome / Razão social e Documento do Licitante (em ordem alfabética)

EDIPAL CONSTRUTORA E IMOVEIS PAPAI LTDA	60.437.514/0001-30
TETO CONSTRUTORA S/A	13.034.156/0001-35

LOTE 1 - Fase de Adjudicação

Critério de Participação: Ampla participação - **Critério de fechamento:** Global do Lote

Item nº 1 - Objeto: SERVIÇOS DE OBRAS

Quantidade: 1 Preço unitário: R\$ 11.433.208,55 Valor Final: R\$ 11.433.208,55 Marca/Modelo:

Valor Global (final): R\$ 11.433.208,55

Observação, 'Preço unitário' e 'Valor Final' dos itens podem sofrer arredondamentos



CLASSIFICAÇÃO DOS PARTICIPANTES

Nome/Razão Social	Apelido	Documento do Licitante	Oferta Inicial	Oferta Final	Marca	Nota Global
EDIPAL CONSTRUTORA E IMOVEIS PAPAI LTDA	Participante 1075244925	60.437.514/0001-30	R\$ 11.433.208,55	R\$ 11.433.208,55	Sem Marca	98.6
TETO CONSTRUTORA S/A	Participante 2999	13.034.156/0001-35	R\$ 11.760.406,21	R\$ 11.760.406,21	Sem Marca	29.16

PARTICIPANTE(S) DESCLASSIFICADO(S)

Nenhum participante foi desclassificado neste lote.

PARTICIPANTE(S) INABILITADO(S)

Nenhum participante foi inabilitado neste lote.

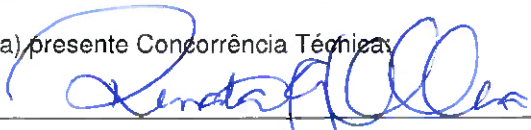
RECURSOS DO LOTE

Nenhum participante registrou intenção de interpor recurso neste lote.



Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão pública do(a) Concorrência Técnica, sendo a respectiva Ata lavrada pelo Pregoeiro / Agente de Contratação e Equipe de Apoio.

Participaram do julgamento do(a) presente Concorrência Técnica:



RENATA GRACIO DE OLIVEIRA

Documento assinado digitalmente
 **PAULO DA SILVA AMORIM**
Data: 10/06/2026 16:29:26-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Paulo da Silva Amorim

Documento assinado digitalmente
 **ALEXANDRE MONTEIRO CASTELLARI**
Data: 10/06/2026 16:11:40-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Alexandre Monteiro Castellari

Comissão de Contratação
Documento assinado digitalmente
 **CARLOS EDUARDO PALAZZI**
Data: 10/06/2026 16:32:42-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Carlos Eduardo Palazzi

Documento assinado digitalmente
 **AVELINO DOS SANTOS CORREA JUNIOR**
Data: 10/06/2026 16:05:00-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Avelino dos Santos Correa Junior

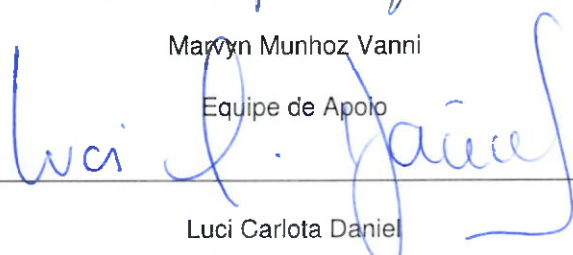
Comissão de Contratação



Marvyn Munhoz Vanni

Marvyn Munhoz Vanni

Equipe de Apoio



Luci Carlota Daniel

Equipe de Apoio



Este documento foi emitido eletronicamente pela plataforma BBMNET e possui validade.

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

TIPO DO DOCUMENTO Ata da Sessão	DATA DE EMISSÃO 10/06/2026
ÓRGÃO / ENTIDADE Prefeitura de Santo André/SP	EMITIDO POR Renata Gracio de Oliveira

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO

BBMN-XACD-VAQP**Validação Online**

Escaneie o QR Code ao lado ou acesse o endereço abaixo para validar a autenticidade deste documento. Você precisará informar o código de validação exibido acima.

<https://validador.bbmnet.com.br/validacao-documento/BBMN-XACD-VAQP>



Atenção: Qualquer alteração no conteúdo deste documento invalida sua autenticidade. Documentos modificados, mesmo que parcialmente, serão rejeitados pelo sistema validador.